

MIKÄ ON TALOYHTIÖLAAJAKAISTA? OPAS TALOYHTIÖN TIETOLIIKENTEeseen

SISÄLTÖ

1. Laajakaista on nykyaikaista asumista	05
2. Nopean laajakaistayhteyden hyödyt	07
3. Mitä internetyhteyden nopeus kertoo	09
4. Laajakaistatekniikan vaikutus	10
5. Laajakaista taloyhtiöön	12
7. BLC Valon asentaminen huoneistoon	13
8. BLC Valotaloyhtiömallit	16

1.

LAAJAKAISTA ON NYKYAIKAISTA ASUMISTA



1. LAAJAKAISTA ON NYKYAIKAISTA ASUMISTA

Me BLC:llä ajattelemme, että internetyhteys kuuluu taloyhtiön asukkailleen tarjoamiin, vastikkeessa kustannettaviin palveluihin, samaan tapaan kuin kaukolämpö tai pihan huoltotyöt. Se on osa nykyaikaista asumista.

Kuinka pitkän ajan jaksaisit odottaa, että suihkusta tulee vettä käännettyäsi hanan auki? Kiinteä laajakaista ei odotuta - se on miellyttävä käyttää olipa yhteyden käyttötarkoituksena sitten ilta-päivälehtien sivujen lataaminen tai vaativa etätyöskentely. Nopea ja tasalaatuinen, kiinteä laajakaistayhteys nostaa kodin asumismukavuutta samalla tavalla kuin toimiva vesijohto, sähköt tai televisiokin. Kaikki eivät mukavuuksia kesämökilleen kaipaa, mutta harva olisi valmis luopumaan niistä vakituksessa asunnossaan.

Taloyhtiölaajakaista on panostus kiinteistöön, asumiseen ja sitä kautta suoraan myös taloyhtiön huoneistojen arvoon. Laajakaistaa hyödyntävät vanhustenhuollon palvelut mahdollistavat laadukkaan asumisen omassa kodissa mahdollisimman pitkään ja etätyötä tekevien kasvava joukko tarvitsee korkealaatuisia tietoliikenneyhteyksiä. Nopea, tasalaatuinen laajakaistayhteys mahdollistaa myös aikaisempaa monipuolisemmat kodin viihdepalvelut television avulla (mm. televisiosarjojen tilaus- ja tallennuspalvelut esimerkiksi YLE Areena, Ruutu, MTV Katsomo, Netflix, HBO ja Disney plus, videovuokraamopalvelut, urheilutapahtumien televisioinnit), yhteydenpidon ystäviin lähellä ja kaukana ja tekee maailman tapahtumien seuraamisen helpoksi.

Kiinteistön turvatekniikka, kuten kameravalvonta, paloilmottimet ja ovivalvonta hyödyntävät nekin internetyhteyttä. Taloyhtiölaajakaistaan sijoitetut eurot tulevat takaisin asuntojen arvonnousuna, omana asumismukavuutenasi ja turvallisuutena. Nykyaikaiset tietoliikenneyhteydet viestivät hyvin hoidetusta taloyhtiöstä ja tekevät yhtiöstä houkuttelevan myös asunnonostajille.



2.

NOPEAN LAAJAKAISTA- YHTEYDEN HYÖDYT

2. NOPEAN LAAJAKAISTAYHTEYDEN HYÖDYT

Tietoliikenteessä liikkuvat datamäärät kasvavat hurjaa vauhtia. Moderni tietoliikenne ja uudet sähköiset palvelut edellyttävät tiedonsiirtonopeuksia, joihin langattomien yhteyksien ominaisuudet eivät enää riitä.

Saatavilla olevien internetpalveluiden määrä on jatkuvasti nousussa. Muutamassa vuodessa television ja videoiden katselu on siirtynyt yhä vahvemmin verkkoon iptv-palveluiden ja erilaisten suoratoistopalveluiden yleistyttyä. Lisäksi erilaisten turvapalveluiden; kiinteistöjen kameravalvonnan ja senioreiden hoivaturvapalveluiden, kysyntä on kasvanut.

Yrityksmaailmassa videoneuvottelut ovat olleet käytössä jo kauan, mutta ne ovat siirtyneet myös koteihin mm. pankkien ja vakuutusyhtiöiden tarjoamien videoneuvottelupalveluiden ja erilaisten etälääkäripalveluiden arkipäiväistyessä. Tämänkaltaisissa palveluissa kotona oleva netinkäyttäjä paitsi vastaanottaa kuvaa ja ääntä, myös lähettää sitä vastapuolelle. Internetyhteyden nopeudella ja symmetrialla on tällöin oikeasti merkitystä.



3.

MITÄ INTERNET-YHTEYDEN NOPEUS KERTOO?

3. MITÄ INTERNETYHDEYDEN NOPEUS KERTOO?

Liittymän nopeudella tarkoitetaan nopeutta, jolla saat siirrettyä tietoa verkossa. Mitä nopeampi liittymäsi on, sitä nopeammin saat esimerkiksi ladattua tai lähetettyä isoja tiedostoja, kuten sähköpostien liitteitä, valokuvia tai videoita.

Internetyhteyden tiedonsiirtonopeus ilmoitetaan muodossa Mbit/s, eli megabittiä sekunnissa. Kun operaattori ilmoittaa laajakaistan nopeudeksi 200/50 Mbit/s, tarkoittaa 200 yhteyden latausnopeutta ja 50 lähetysnopeutta. Latausnopeus kertoo nopeuden, jolla pystyt esimerkiksi vastaanottamaan sähköpostia, katsomaan netti-tv:tä tai kuuntelemaan musiikkia. Lähetysnopeus määrittää nopeuden, jolla voit esimerkiksi lähettää valokuvia, ladata nettiin materiaalia tai tehdä varmuuskopiot.

Aina laajakaistayhteyksistä puhuttaessa ei erikseen mainita nopeuden perässä määrettä Mbit/s, vaan käytetään pelkkää yhteysnopeutta (Esim. BLC Valo 300/300). Tälläkin tavalla ilmoitettu laajakaistanopeus tarkoittaa, että latausnopeus on 300Mbit/s ja lähetysnopeus 300Mbit/s.

Operaattorit ilmoittavat internetyhteyden nopeutena kyseisen laajakaistaliittymävaihtoehdon maksiminopeuden. Käytännössä koettuun nopeuteen vaikuttavat verkon lisäksi myös monet operaattorin vaikutuspiiriin ulkopuolella olevat asiat, kuten modeemin ja tietokoneen suorituskyky, kiinteistön sisäverkon kunto, langattoman lähiverkkoyhteyden käyttö sekä virustorjunta- ja palomuuripalveluiden ja muiden käytössä olevien ohjelmistojen aiheuttama kuormitus.

Ilmoitetun maksiminopeuden lisäksi tulisikin aina tarkkailla myös yhteysnopeuden vaihtelua. Erityisesti kannattaa kiinnittää huomiota siihen, mikä on operaattorin ilmoittama miniminopeus ja onko liittymän maksiminopeus vaihteluvälin sisällä; eli onko mainostettu liittymänopeus parhaimmillaankin vain teoreettinen vai vastaako se todellista käyttöä. Korkealaatuisen laajakaistayhteyden tunnusmerkkejä ovat yhteyden maksiminopeus, symmetrisyys ja se, että operaattorin takaama miniminopeus ei kohtuuttomasti poikkea annetusta maksiminopeudesta.

4. LAAJAKAISTATEKNIIKAN VAIKUTUS

Nopea ja luotettava yhteys takaa, että internetiä hyödyntävien palveluiden käyttö on sujuvaa ja vaivatonta. Kiinteän laajakaistan nopeus ei heittele verkon ruuhkahuippujen mukaan, vaan pitää sen minkä lupaa. Nopeimmat laajakaistayhteydet toteutetaan valokuidulla.

Nopeuden lisäksi laajakaistayhteyden käytettävyyden kannalta merkittävimpiä asioita ovat tiedonsiirtoon käytettävän datapaketin kulkuajaviive päästä päähän ja sen viiveen vaihtelu. Mitä pienempi viive on, sitä miellyttävämpi ja nopeamman tuntuinen käyttö on. Lisäksi mitä pienempi nopeuden vaihtelu on, sitä varmemmin ja luotettavammin sovellukset toimivat. Erityisen tärkeitä nämä seikat ovat niille käyttäjille, jotka videoita katsellessa tekevät samalla etätöitä tai harrastavat aikakriittistä pelaamista.

Valokuidulla toteutetuissa palveluissa nämä seikat ovat parhaassa kunnossa. Tämän takia BLC Telecomin tarjoamat tietoliikennepalvelut taloyhtiöille toteutetaan valokuidulla kiinteistön jakamoon asti.

Kiinteistön sisäverkoissa toimitukseen on neljä teknistä vaihtoehtoa:

- valokuitu huoneistoon
- ethernetkaapelointi
- puhelinkaapelointi (parikaapelointi) G.Fast
- KTV-verkko (kaapelimodeemi)

LAAJAKAISTA TALOYHTIÖÖN

Meille
tulee
valokuitu

 **BLC** TELECOM

5. LAAJAKAISTA TALOYHTIÖÖN

BLC Valo on BLC:n lippulaivatuote; valokuituverkkoa käyttävä laajakaistapalvelu. Valokuitu on kiinteän laajakaistan kuningas - nopeimmat ja luotettavimmat yhteydet toteutetaan nyt ja tulevaisuudessa valokuidulla.

Valokuitu on pitkäikäinen sijoitus kiinteistöön ja taloyhtiöissä se nostaa asuntojen arvoa. Tiedonsiirrossa valokuidun kapasiteetti on lähes rajaton. Internetin käytöstä syntyvien datamäärien jatkuvasti kasvaessa valokuitu on myös ainoa tiedonsiirtotekniikka, jota voidaan kohtuullisin kustannuksin päivittää aina tulevaisuuden tarpeiden mukaisesti.

Milloin kannattaa valita tekniikaksi BLC Valo?

Suosittelemme BLC Valoa ensisijaisena tietoliikennratkaisuna kaikille taloyhtiöille, joissa on valokuitusaatavuus, eli BLC Telecom on jo tuonut valokuidun valmiiksi kiinteistöön käyttöönottoa varten tai valokuitu on lähellä kiinteistöä.

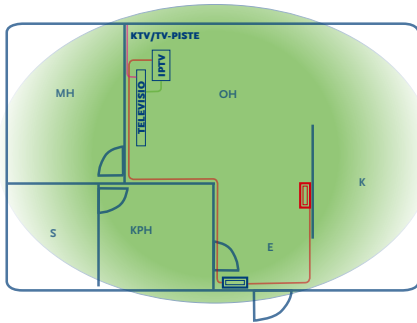
Mikäli taloyhtiössä on jo tehty sisäverkko valokuitu- tai ethernetkaapeloinnilla, saadaan valokuidulla verkko hyötykäyttöön. Vaikka sisäverkkoremontti olisi vasta suunnittelussa, se ei ole este valokuituun liittymiselle. Tällöin valokuitu otetaan käyttöön kiinteistön puhelinsisäverkkoa hyödyntävällä teknologialla.

Pienissä taloyhtiöissä ja rivitaloissa voidaan tuoda valokuituyhteys erikseen jokaiseen huoneistoon.

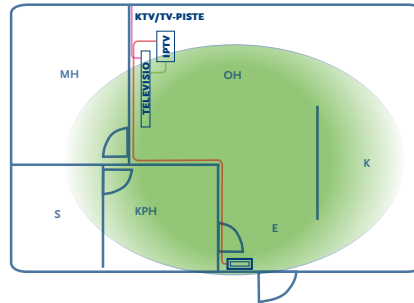
Milloin kannattaa valita tekniikaksi BLC Kaapeli?

BLC Kaapeli -laajakaistatekniikka sopii taloyhtiöille, joissa ei vielä ole valokuitua valmiina saatavilla tai taloyhtiössä ei ole vielä tehty sisäverkkoremonttia (eli taloyhtiössä ei vielä ole ethernet- tai valokuitusisäverkkoa). Sisäverkkoremontin tullessa ajankohtaiseksi tai valokuituverkon tullessa lähemmäksi taloyhtiötä, voidaan laajakaistatekniikka päivittää BLC Kaapelista BLC Valoon myös kesken sopimuskauden.







Toteutus taloyhtiössä, jossa on kuitusisäverkko



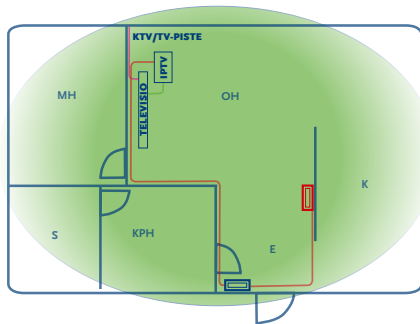
Kuitupäätelaite ja WLAN-tukiasema



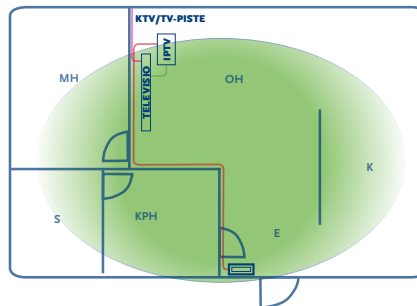
Kuitupäätelaite, jossa integroitu WLAN

-  Coaxiaal-kaapeli (TV-antennikaapeli)
-  HDMI-kaapeli
-  Ethernet-kaapeli
-  WLAN-verkon peittoalue (arvio)
-  Kuitupäätelaite
-  WLAN-tukiasema sijoitettuna keskeiselle paikalle huoneistoon antaa parhaan radiotiekuuluvuuden, luotettavimman toiminnan ja parhaan tiedonsiirtonopeuden







Toteutus taloyhtiössä, jossa on ethernet (cat 5/6) sisäverkko



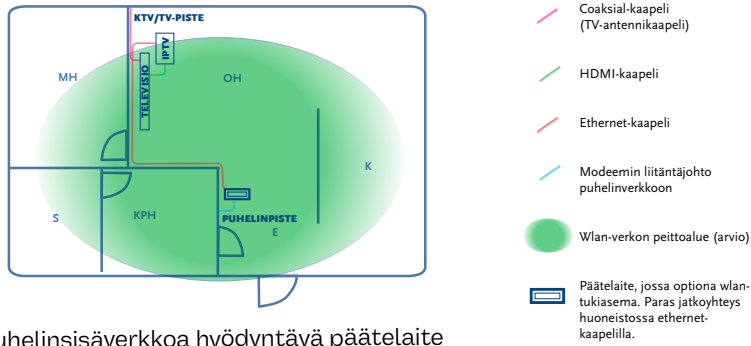
Ethernet-kytkin/reititin ja WLAN-tukiasema



Ethernet-kytkin/reititin, jossa Integroitu WLAN

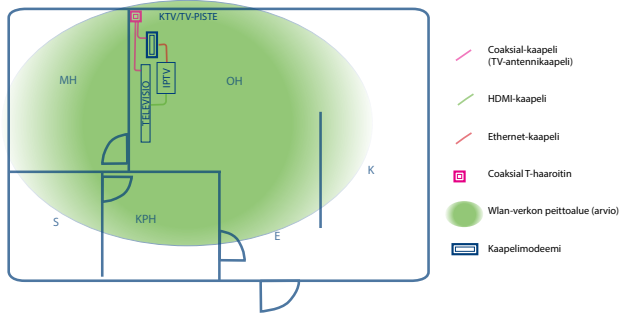
-  Coaxiaal-kaapeli (TV-antennikaapeli)
-  HDMI-kaapeli
-  Ethernet-kaapeli
-  WLAN-verkon peittoalue (arvio)
-  Ethernet-kytkin/reititin
-  WLAN-tukiasema sijoitettuna keskeiselle paikalle huoneistoon antaa parhaan radiotiekuuluvuuden, luotettavimman toiminnan ja parhaan tiedonsiirtonopeuden

Toteutus taloyhtiössä, jossa on puhelinsisäverkko



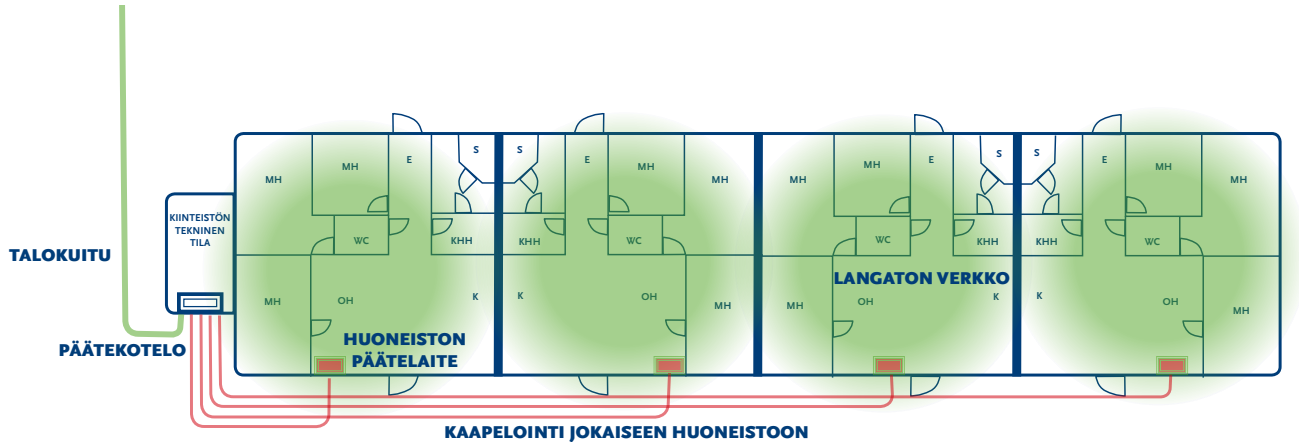
Puhelinsisäverkkoa hyödyntävä päätelaite

Toteutus KTV-verkon kautta taloyhtiössä, jossa ei ole tehty sisäverkkoremonttia



Huom: WLAN-tukiaseman sijaintina kuidun päättämispiste ei yleensä ole paras mahdollinen, mutta voi toimia pienessä huoneistossa. Käytettäessä päätelaitetta, jossa on integroitu WLAN, voi peltinen asennuskaappi heikentää langattoman verkon signaalia. Paras tulos, eli luotettavin toiminta ja paras tiedon siirtonopeus saadaan käyttämällä erillistä WLAN-tukiasemaa, joka sijoitetaan huoneistossa keskeiselle paikalle.

Toteutus rivitalossa



Rivitalossa, jossa ei ole valmiiksi rakennettua sisäverkkoa, BLC:n tarjoukseen voi sisältyä myös valokuidun sisäänvienti jokaiseen huoneistoon. Tällöin jokaiseen huoneistoon tulee oma, huoneistokohtainen päätelaite. Huoneistokohtainen päätelaite on asiakkaan omaisuutta ja se toimitetaan liittymää asennettaessa. Päätelaite muodostaa huoneiston kattavan langattoman verkon.

Valokuitu tuodaan kiinteistön tekniseen tilaan, josta se jaetaan kiinteistön ulkopuolelle tai ullakolle rakennettavan valokuitukaapeloinnin kautta jokaiseen huoneistoon.

BLC KOKOTALOMALLI



BLC KOKOTALOMALLI:

TALOYHTIÖSOPIMUKSELLA

BLC Valo perusnopeus

Kaapelitelevisio



HUONEISTOSOPIMUKSELLA:

BLC Valo huoneistokohtaiset lisänopeudet
100M/100M, 300M/300M, 600/600M ja 1000M/1000M

OSATALOMALLI:

Osatalomallissa taloyhtiösopimuksella tehdään kiinteistön liittäminen valokuituverkkoon ja toimitetaan kaapelitelevisiopalvelut. Huoneistokohtaisilla sopimuksilla BLC Valo liittymän avaus ja laajakaistapalvelut.

KUN KAIPAAT LISÄÄ OPASTUSTA

Ossi Vihavainen

Taloyhtiömyynti

ossi.vihavainen@blc.fi

puh. 044 777 5425

